

会 員 名 簿

〔令和 8 年 4 月現在〕

一般社団法人 日本補償コンサルタント協会
中 国 支 部 広 島 県 部 会

一般社団法人 日本補償コンサルタント協会

倫 理 綱 領

一般社団法人日本補償コンサルタント協会は、公共事業の有する意義並びに地域社会及び個人に及ぼす影響の重要性に鑑み、会員がその専門的知識と経験を活用して、諸権利の調整並びに補償の適正な実現に資し、もって公共事業の円滑な推進と公共の福祉の増進に寄与することが補償コンサルタントとしての使命であり、常に倫理の高揚と使命の達成に努めるものであることを宣言し、ここに会員の総意に基づいて倫理綱領を定め、会員がこれを遵守して、良心に従い誠実に職務を遂行することを誓うものである。

1. 資質の向上と品位の保持

会員は、社会の進展と複雑多様化する補償業務に対処するため、常に知識技能を研鑽し、専門職業家としての資質の向上と、品位の保持に努め、社会的評価の向上を図らなければならない。

2. 公 正 の 維 持

会員は、補償コンサルタントの公共性に鑑み、常に厳正中立の立場に立って業務を行い、公正を欠くことのないよう特段の注意を払わなければならない。

3. 守 秘 義 務

会員は、業務上知り得た秘密を他に洩らしてはならない。
ただし、依頼者から許されている事項についてはこの限りでない。

4. 不当競争の禁止

会員は、業務の受注にあたり、不当な競争をしてはならない。

5. 相 互 協 力

会員は、業務の遂行にあたり、必要のあるときは、会員相互間の技術提携あるいは他の専門家の協力を求めるように努めなければならない。

6. 法律等の遵守、名誉保持の義務

会員は、法令、本会の定款、規則、規程その他の定めを遵守し、直接であると間接であるとを問わず、自己又は他の会員若しくは協会の名誉又は信用を傷付けるような行為をしてはならない。

(第4回通常総会決議)

各登録部門に係る補償業務の内容

1. 土地調査部門

土地の権利者の氏名及び住所, 土地の所在, 地番, 地目及び面積並びに権利の種類及び内容に関する調査並びに土地境界確認等の業務

2. 土地評価部門

- (1) 土地の評価のための同一状況地域の区分及び土地に関する補償金算定業務又は空間若しくは地下使用に関する補償金算定業務
- (2) 残地等に関する損失の補償に関する調査及び補償金算定業務

3. 物件部門

- (1) 木造建物, 一般工作物, 立木又は通常生ずる損失に関する調査及び補償金算定業務
- (2) 木造若しくは非木造建築物で複雑な構造を有する特殊建築物又はこれらに類する物件に関する調査及び補償金算定業務

4. 機械工作物部門

機械工作物に関する調査及び補償金算定業務

5. 営業補償・特殊補償部門

- (1) 営業補償に関する調査及び補償金算定業務
- (2) 漁業権等の消滅又は制限に関する調査及び補償金算定業務

6. 事業損失部門

事業損失^(注)に関する調査及び費用負担の算定業務

(注) 事業損失とは, 事業施行中又は事業施行後における日陰等により生ずる損害等をいう。

7. 補償関連部門

- (1) 意向調査^(注1), 生活再建調査^(注2)その他これらに関する調査業務
- (2) 補償説明及び地方公共団体等との補償に関する連絡調整業務
- (3) 事業認定申請図書等の作成^(注3)業務

(注1) 意向調査とは, 事業に対する地域住民の意向に関する調査をいう。

(注2) 生活再建調査とは, 公共事業の施行に伴い講じられる生活再建のための措置に関する調査をいう。

(注3) 事業認定申請図書等の作成とは, 起業者が事業認定庁に対する事前相談を行うための相談用資料(事業認定申請図書(案))の作成, 事業認定庁との事前相談の完了に伴う本申請図書等の作成及び裁決申請図書作成等をいう。

8. 総合補償部門

- (1) 公共用地取得計画図書の作成業務
- (2) 公共用地取得に関する工程管理業務
- (3) 補償に関する相談業務
- (4) 関係住民等に対する補償方針に関する説明業務
- (5) 公共用地交渉業務^(注)

(注) 公共用地交渉業務とは, 関係権利者の特定, 補償額算定書の照合及び交渉方針の策定等を行ったうえで, 権利者と面接し, 補償内容の説明等を行い, 公共事業に必要な土地の取得等に対する協力を求める業務をいう。

広島県部会会員名簿

(会 員 2 4 社)

広島県 (24社)

会員 番号	名 称	代表者氏名	〒	事 務 所 所 在 地	電話番号
					FAX 番号
7-03	(株)進栄コンサルタント	天田 章	737-0051	呉市中央3-5-6-601	0823-21-3321
					0823-23-3546
7-04	中国開発調査(株)	宮村 孝司	733-0822	広島市西区庚午中2-13-24	082-274-1211
					082-274-0022
7-06	復建調査設計(株)	藤井 照久	732-0052	広島市東区光町2-10-11	082-506-1811
					082-506-1890
7-08	(株)新東コンサルタント	岩本 猛	733-0002	広島市西区楠木町3-15-11	082-237-4691
					082-238-3973
7-15	(株)陸地コンサルタント	佐々木 仁志	739-0005	東広島市西条大坪町8-27	082-423-2627
					082-422-6303
7-3-42	(一財)日本不動産研究所 中四国支社	仁王頭 毅	730-0021	広島市中区胡町4-21 朝日生命広島胡町ビル8F	082-541-3211
					082-541-3011
7-30	(株)ウエスコ 広島支社	岡田 賢一郎	730-0004	広島市中区東白島町14-15 NTTクレド白島ビル	082-208-4311
					082-208-4312
7-34	相生エンジニアリング(株)	森脇 克彦	733-0025	広島市西区小河南町2-1-6	082-942-1241
					082-296-8071
7-37	(有)シグマ建築事務所	山下 竜正	730-0041	広島市中区小町1-27	082-243-3640
					082-243-3643
7-40	中電技術 コンサルタント(株)	森川 繁	734-8510	広島市南区出汐2-3-30	082-255-5501
					082-251-0302
7-43	(株)荒谷建設 コンサルタント	荒谷 悦嗣	730-0833	広島市中区江波本町4-22	082-292-5481
					082-294-3575
7-51	建築技術設計(株)	高野 栄一	730-0047	広島市中区平野町11-12	082-504-7786
					082-504-7796
7-52	(株)広洋コンサルタント 広島支社	京才 健次	732-0029	広島市東区福田2-4221	082-883-0410
					082-883-0411
7-3-88	(株)オオバ 広島支店	忠海 和広	732-0824	広島市南区的場町1-2-21 広島第一生命OSビルディング	082-218-1001
					082-218-1003
7-75	(有)小 川 設 計	小川 誠司	722-0023	尾道市東則末町3-17	0848-23-3237
					0848-23-3249
7-97	(株)瀬戸内不動産 鑑定事務所	平木 三千人	720-0034	福山市若松町3-10	084-932-1981
					084-932-1982

登録番号	登 録 部 門								備 考 欄
	土地 調査	土地 評価	物件	機械 工作	営業 特殊	事業 損失	補償 関連	総合 補償	
補05 第153号			●		●	●			
補05 第191号	●		●			●			
補05 第190号	●		●	●	●	●	●	●	
補05 第493号	●		●	●	●	●			
補05 第194号	●		●		●	●			
補05 第19号		●	●	●	●	●	●		
補05 第547号	●	●	●	●	●	●	●	●	
補06 第4803号	●		●			●			
補06 第1540号			●						
補05 第535号	●					●			
補05 第392号	●	●	●	●	●	●	●	●	
補05 第389号			●	●	●	●			
補06 第616号	●		●	●	●	●	●		
補06 第558号	●	●	●	●	●	●	●	●	
補03 第1080号			●	●	●	●			
補03 第4885号		●	●						

登録番号	登 録 部 門								備 考 欄
	土地 調査	土地 評価	物件	機械 工作	営業 特殊	事業 損失	補償 関連	総合 補償	
補04 第2291号						●			
補06 第958号	●		●	●	●	●			
補03 第1289号	●		●	●	●	●			
補03 第3033号			●	●	●	●			
補03 第3031号	●		●		●	●			
補05 第1835号	●		●		●	●			
補03 第1094号	●		●			●			
補06 第912号	●		●			●			

一般社団法人日本補償コンサルタント協会中国支部広島県部会

事務局 〒730-0802 広島市中区本川町一丁目1番25号 旭・進栄ビル4F

株式会社 進栄コンサルタント 広島支店内

TEL (082) 208-5888 FAX (082) 208-5899